

Сообщение о существенном факте
“Сведения о выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента” (инсайдерская информация)

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент БЖФ-1»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ЗАО «ИА БЖФ-1»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 119435, г. Москва, Б. Саввинский переулок, д. 10, стр. 2А</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1107746079055</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7725687425</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>72790-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=31829, http://www.ia-hfb-1.ru</i>

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: <i>неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А» (далее – «Облигации класса А»).</i></p> <p>2.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, дата государственной регистрации: <i>4-01-72790-Н от 20 ноября 2012 года</i></p> <p>2.3. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачивались доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента: <i>с 05 мая 2013 года по 05 августа 2013 года;</i></p> <p>2.4. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по облигациям эмитента класса «А» по третьему купону: <i>19 205 086 (девятнадцать миллионов двести пять тысяч восемьдесят шесть) рублей 10 копеек.</i> Размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной облигации эмитента класса «А» по второму купону: <i>17 (семнадцать) рублей 45 копеек.</i> Общий размер, подлежавшей погашению суммы номинальной стоимости облигаций эмитента класса «А»: <i>140 213 637 (сто сорок миллионов двести тринадцать тысяч шестьсот тридцать семь) рублей 20 копеек.</i> Размер, подлежавшей погашению суммы номинальной стоимости по одной облигации эмитента класса «А»: <i>127 (сто двадцать семь) рублей 40 копеек.</i></p> <p>2.5. Форма выплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): <i>выплата доходов по Облигациям класса «А» осуществлена денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</i></p> <p>2.6. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по облигациям эмитента должно быть исполнено: <i>05 августа 2013 года;</i> Общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента класса «А» по третьему купону: <i>19 205 086 (девятнадцать миллионов двести пять тысяч восемьдесят шесть) рублей 10 копеек.</i> Общий размер погашенной суммы номинальной стоимости облигаций эмитента класса «А» в третьем купонном периоде: <i>140 213 637 (сто сорок миллионов двести тринадцать тысяч шестьсот тридцать семь) рублей 20 копеек.</i></p>	
3. Подпись	

3.1. Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч Корпоративный Сервис-Управление», осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент БЖФ-1» на основании Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа б/н от «04» марта 2010 года

3.2. Дата « 05 » августа 20 13 г.



Прошито, пронумеровано 2 листов
Генеральный директор ООО «ТКС- Управление»,
осуществляющего полномочия единоличного
исполнительного органа
Закрытого акционерного общества «Ипотечный
агент БЖФ-1» на основании Договора о передаче
полномочий единоличного исполнительного органа
№ 6/н от 04.03.2010
Качалина Т.В.

