

**Сообщение о существенном факте  
«О существенном изменении стоимости активов лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент БЖФ-1»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ЗАО «ИА БЖФ-1»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	
1.4. ОГРН эмитента	<i>Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 10, строение 2А</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>1107746079055</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>7725687425</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>72790-Н</i>

2. Содержание сообщения	
2.1.	Полное фирменное наименование лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента: <i>Открытое акционерное общество «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию».</i> Место нахождения лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента: <i>Российская Федерация, 117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д.69.</i> ИНН лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента: <i>7729355614.</i> ОГРН лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента: <i>1027700262270.</i>
2.2.	Серия и иные идентификационные признаки облигаций, по которым соответствующим лицом предоставлено обеспечение: <i>неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А»;</i>
2.3.	Государственный регистрационный номер выпуска облигаций эмитента, по которым соответствующим лицом предоставлено обеспечение и дата его государственной регистрации: <i>4-01-72790-Н от 20.11.2012г.</i>
2.4.	Стоимость активов лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, на дату окончания последнего завершенного отчетного периода: <i>стоимость активов по состоянию на 31.12.2014 – 332 192 552 тыс. рублей</i>
2.5.	Стоимость активов лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, на дату окончания завершенного отчетного периода, предшествующего последнему завершенному отчетному периоду: <i>стоимость активов по состоянию на 31.12.2013 – 298 722 343 тыс. рублей.</i>
2.6.	Изменение стоимости активов лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, в абсолютном и процентном отношении: <i>33 470 209 тыс. рублей или 11,20%.</i>

3. Подпись	
3.1.	Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Тревач Корпоративный Сервис – Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент БЖФ-1» на основании Договора № 6/н от «04» марта 2010 года.  М.П. <i>Т.В. Качалина</i>
3.2.	Дата: <b>01 апреля 2015 г.</b>