

**Сообщение о существенном факте
 “Сведения о выплаченных доходах по эмиссионным ценным
 бумагам эмитента” (инсайдерская информация)**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент БЖФ-1»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ЗАО «ИА БЖФ-1»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 119435, г. Москва, Б. Саввинский переулок, д. 10, стр. 2А</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1107746079055</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7725687425</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>72790-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=31829, http://www.ia-hfb-1.ru</i>

2. Содержание сообщения	
2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг:	<i>неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А» (далее – «Облигации класса А»).</i>
2.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, дата государственной регистрации:	<i>4-01-72790-Н от 20 ноября 2012 года.</i>
2.3. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачивались доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента:	<i>с 05 августа 2015 года по 05 ноября 2015 года.</i>
2.4. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по облигациям эмитента класса «А» по двенадцатому купону:	<i>6 262 288 (Шесть миллионов двести шестьдесят две тысячи двести восемьдесят восемь) рублей 82 копейки.</i>
Размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной облигации эмитента класса «А»:	<i>5 (Пять) рублей 69 копеек.</i>
Общий размер, подлежавший погашению суммы номинальной стоимости облигаций эмитента класса «А»:	<i>29 297 386 (Двадцать девять миллионов двести девяносто семь тысяч триста восемьдесят шесть) рублей 36 копеек.</i>
Размер, подлежавший погашению суммы номинальной стоимости по одной облигации эмитента класса «А»:	<i>26 (Двадцать шесть) рублей 62 копейки.</i>
2.5. Общее количество ценных бумаг эмитента (количество акций эмитента соответствующей категории (типа); количество облигаций соответствующего выпуска (серии), доходы по которым подлежали выплате:	<i>1 100 578 (Один миллион сто тысяч пятьсот семьдесят восемь) штук.</i>
2.6. Форма выплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество):	<i>выплата доходов по Облигациям класса «А» осуществлена денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</i>
2.7. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента:	<i>Составление списка (перечня) владельцев Облигаций для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям не предусмотрено. Выплата производится в пользу владельцев Облигаций или доверительных управляющих, являющихся таковыми по состоянию на начало операционного дня соответствующего депозитария, на который приходится дата выплаты процентного (купонного) дохода.</i>
2.8. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по облигациям эмитента должно быть исполнено:	<i>05 ноября 2015 года.</i>
2.9. Общий размер доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента (общий размер	

процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента, за соответствующий отчетный (купонный) период):

- общий размер процентов, подлежащих выплате по облигациям эмитента класса «А» по двенадцатому купону: *6 262 288 (Шесть миллионов двести шестьдесят две тысячи двести восемьдесят восемь) рублей 82 копейки;*
- общий размер частичного погашения по облигациям эмитента класса «А», за двенадцатый купонный период: *29 297 386 (Двадцать девять миллионов двести девяносто семь тысяч триста восемьдесят шесть) рублей 36 копеек.*

3. Подпись

3.1. Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч Корпоративный Сервис – Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент БЖФ-1» на основании Договора № б/н от «04» марта 2010 года.

3.2.
Дата " 05 " ноября 20 15 г.

(подпись)

М.П.



Т.В.
Качалина

Провести, проинформировать 2 лица
Государственный архив Российской Федерации
Заявление о предоставлении информации
Договор о передаче документов государственного архивного фонда
04.05.2013

