

**Сообщение о существенном факте
 “Сведения о выплаченных доходах по эмиссионным ценным
 бумагам эмитента” (инсайдерская информация)**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент БЖФ-1»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ЗАО «ИА БЖФ-1»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 119435, г. Москва, Б. Саввинский переулок, д. 10, стр. 2А</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1107746079055</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7725687425</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>72790-И</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=31829, http://www.ia-hfb-1.ru</i>
2. Содержание сообщения	
2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг:	<i>неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А» (далее – «Облигации класса А»).</i>
2.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, дата государственной регистрации:	<i>4-01-72790-И от 20 ноября 2012 года.</i>
2.3. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачивались доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента:	<i>с 05 мая 2015 года по 05 августа 2015 года.</i>
2.4. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по облигациям эмитента класса «А» по одиннадцатому купону:	<i>7 109 733 (Семь миллионов сто девять тысяч семьсот тридцать три) рубля 88 копеек.</i>
Размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной облигации эмитента класса «А»:	<i>6 (Шесть) рублей 46 копеек.</i>
Общий размер, подлежавший погашению суммы номинальной стоимости облигаций эмитента класса «А»:	<i>38 454 195 (Тридцать восемь миллионов четыреста пятьдесят четыре тысячи сто девяносто пять) рублей 32 копейки.</i>
Размер, подлежавший погашению суммы номинальной стоимости по одной облигации эмитента класса «А»:	<i>34 (Тридцать четыре) рубля 94 копейки.</i>
2.5. Общее количество ценных бумаг эмитента (количество акций эмитента соответствующей категории (типа); количество облигаций соответствующего выпуска (серии), доходы по которым подлежали выплате:	<i>1 100 578 (Один миллион сто тысяч пятьсот семьдесят восемь) штук.</i>
2.6. Форма выплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество):	<i>выплата доходов по Облигациям класса «А» осуществлена денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</i>
2.7. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента:	<i>Составление списка (перечня) владельцев Облигаций для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям не предусмотрено. Выплата производится в пользу владельцев Облигаций или доверительных управляющих, являющихся таковыми по состоянию на начало операционного дня соответствующего депозитария, на который приходится дата выплаты процентного (купонного) дохода.</i>
2.8. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по облигациям эмитента должно быть исполнено:	<i>05 августа 2015 года.</i>
2.9. Общий размер доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента (общий размер	

процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента, за соответствующий отчетный (купонный) период):

- общий размер процентов, подлежащих выплате по облигациям эмитента класса «А» по одиннадцатому купону: *7 109 733 (Семь миллионов сто девять тысяч семьсот тридцать три) рубля 88 копеек;*
- общий размер частичного погашения по облигациям эмитента класса «А», за одиннадцатый купонный период: *38 454 195 (Тридцать восемь миллионов четыреста пятьдесят четыре тысячи сто девяносто пять) рублей 32 копейки.*

3. Подпись

3.1. Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч Корпоративный Сервис – Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент БЖФ-1» на основании Договора № б/и от «04» марта 2010 года.

3.2. Дата « 05 » Августа 20 15



Т.В.
Качалина

(подпись)
М.П.

Протокол от 20.05.2016
Государственный департамент ООП ТРЭС-Управление, осуществляющего на территории
и административного назначения
на территории административной области «Национальный центр КСЭ» за счет средств
бюджета и передачи в пользование специального имущества. Номер счета № 416 от
20.05.2016

